

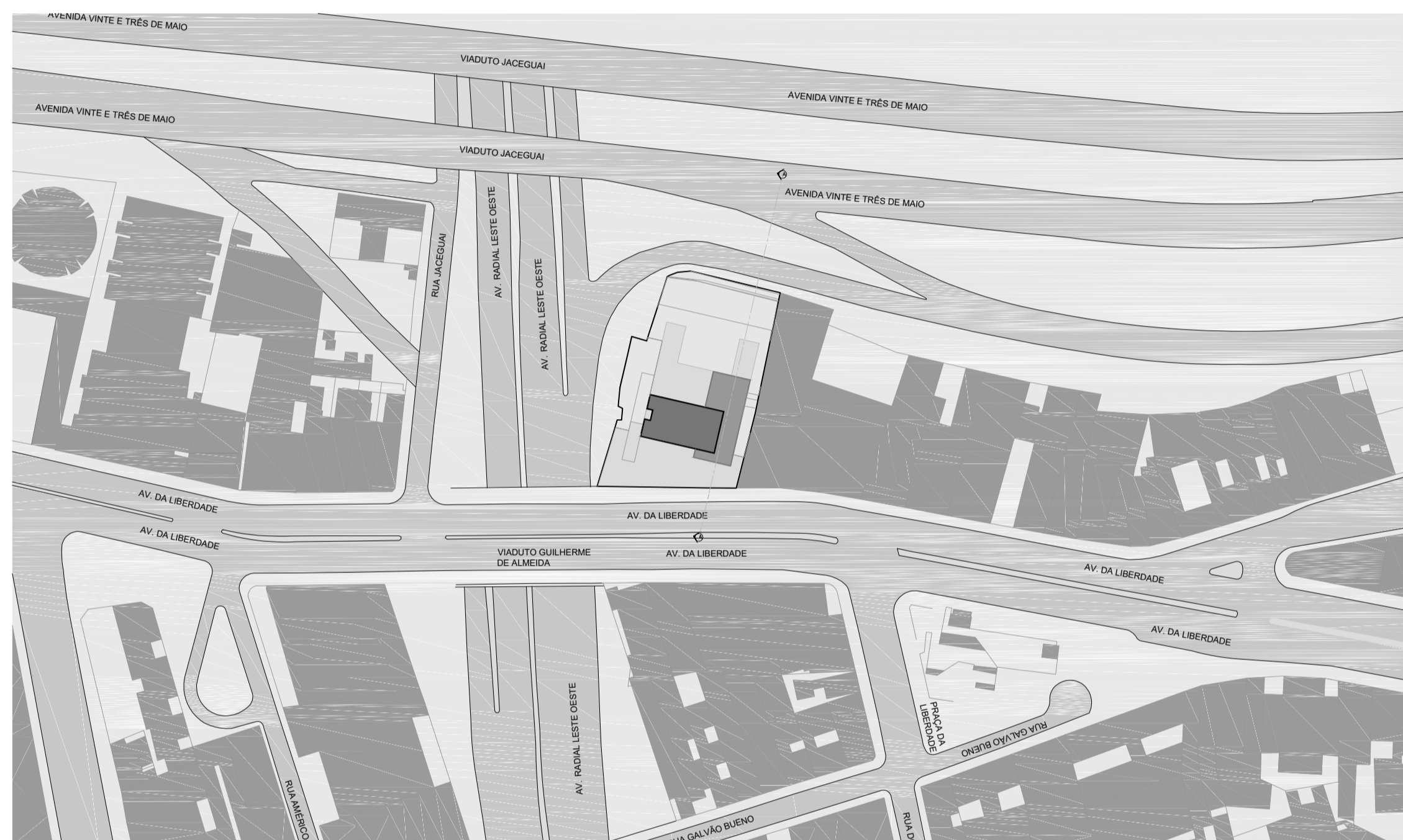
CENTRO TEMPORÁRIO DE ACOLHIMENTO E CUIDADOS DA LIBERDADE

TEMA E LOCAL

O problema de falta de moradia e a ocupação das ruas para esse fim é um problema presente em quase todos os países, e no Brasil há uma concentração expressiva na região Sudoeste, e em São Paulo há uma predominância de permanência na região central. Essas pessoas estão em situação de alta vulnerabilidade, expostas às intempéries da natureza, preconceitos e a violência (muitas vezes gratuita).

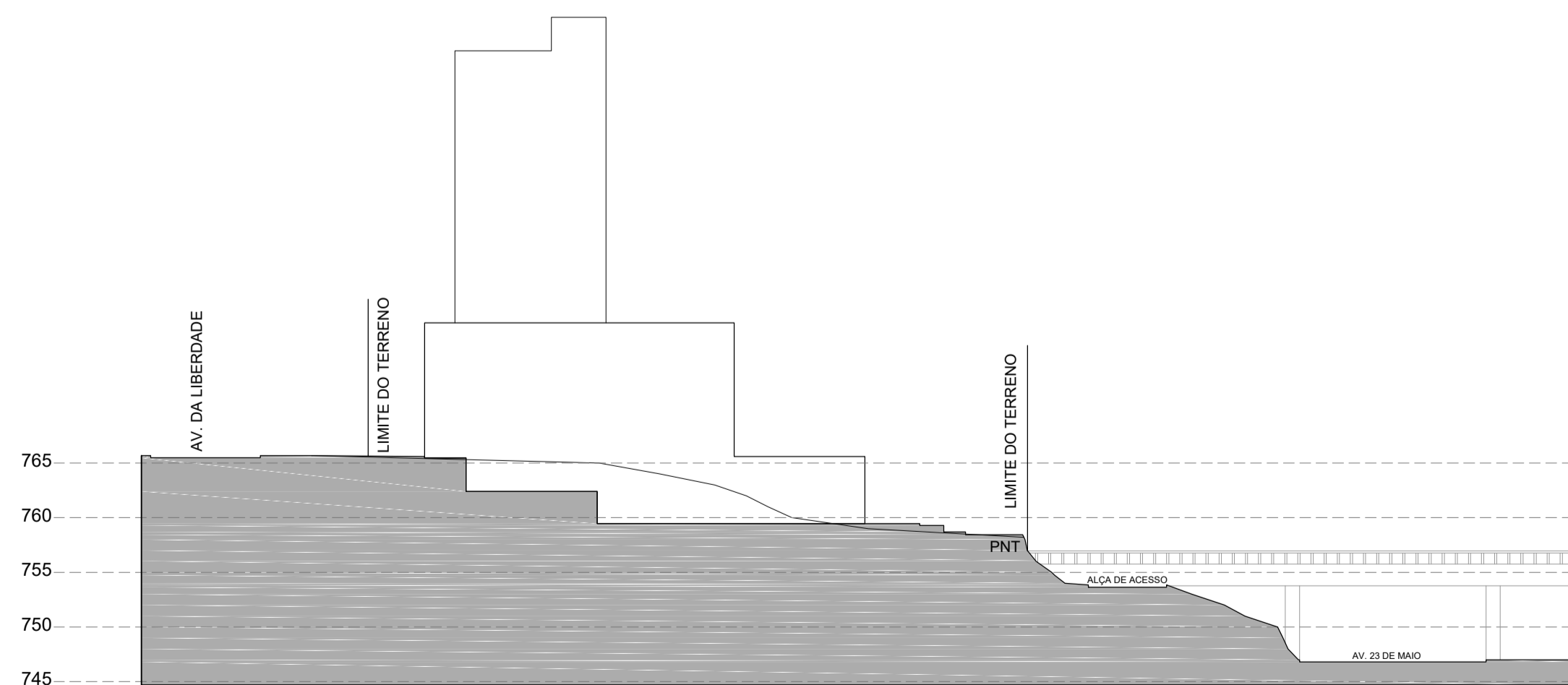
O projeto do Centro de Acolhimento e Desenvolvimento Pessoal da Liberdade é proposto para dar as pessoas em situação de rua uma oportunidade de se reerguer através de qualificação profissional e cuidados pessoais.

O local para implantação do projeto situa-se na Av. da Liberdade, 338 - Liberdade, São Paulo (indicado na imagem 13), fazendo esquina com a alça que liga a Av. Radial Leste Oeste com a Av. 23 de Maio, e faz fundo para a mesma alça. O terreno fica a aproximadamente 80m da Praça da Liberdade, espaço provido de transporte público, como metrô e ônibus, além de grande concentração de pedestres.



LOCALIZAÇÃO COM PLANTA E COBERTURA
ESCALA: 1:1500

O terreno onde será implantado o projeto possui como característica marcante uma declividade de 11m em direção ao fundo do lote e mais 8m entre o limite do lote e a Av. 23 de Maio. Esse desnível permite que sejam criados patamares na edificação e uma permeabilidade visual para quem passa na Av. da Liberdade.



CORTE ESQUEMÁTICO - AA
ESCALA: 1:500

INSOLAÇÃO



ESTUDO DE INSOLAÇÃO - MAPA GOOGLE
SEM ESCALA

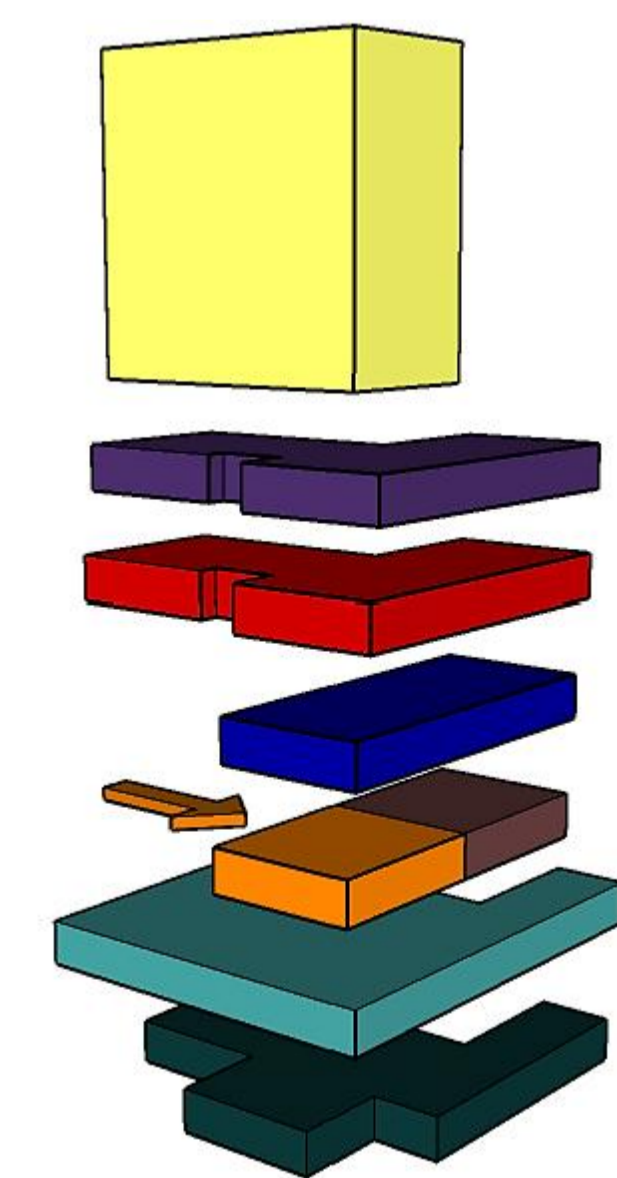
O terreno possui fachada voltada para Leste e a lateral voltada para o Norte faz limite com outra edificação, por isso a fachada com as aberturas dos dormitórios para a Av. da Liberdade (fachada Leste), assim se houver ampliação vertical ou nova construção no terreno vizinho, os dormitórios não deixam de receber iluminação e ventilação natural.

LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA

MACROZONA	MACROÁREA	ZONEAMENTO
Estruturação e Qualificação Urbana	Estruturação Urbana	Zona de Centralidade

ÍNDICES URBANÍSTICOS

	ÁREA	C.A. MÁX.	T.O.	GABARITO	RECUO FRENTE	RECUOS FUN. E LAT.	PERMEAB.
Índice da Legislação	—	2	0,70	48	5	3	0,25
Máximo para o Terreno	3.015m ²	6.030m ²	2.110,50m ²	48	5	3	753,75m ²
Projeto	—	5.908,87m ²	940,70m ²	46,30	7	3,06	777,81m ²



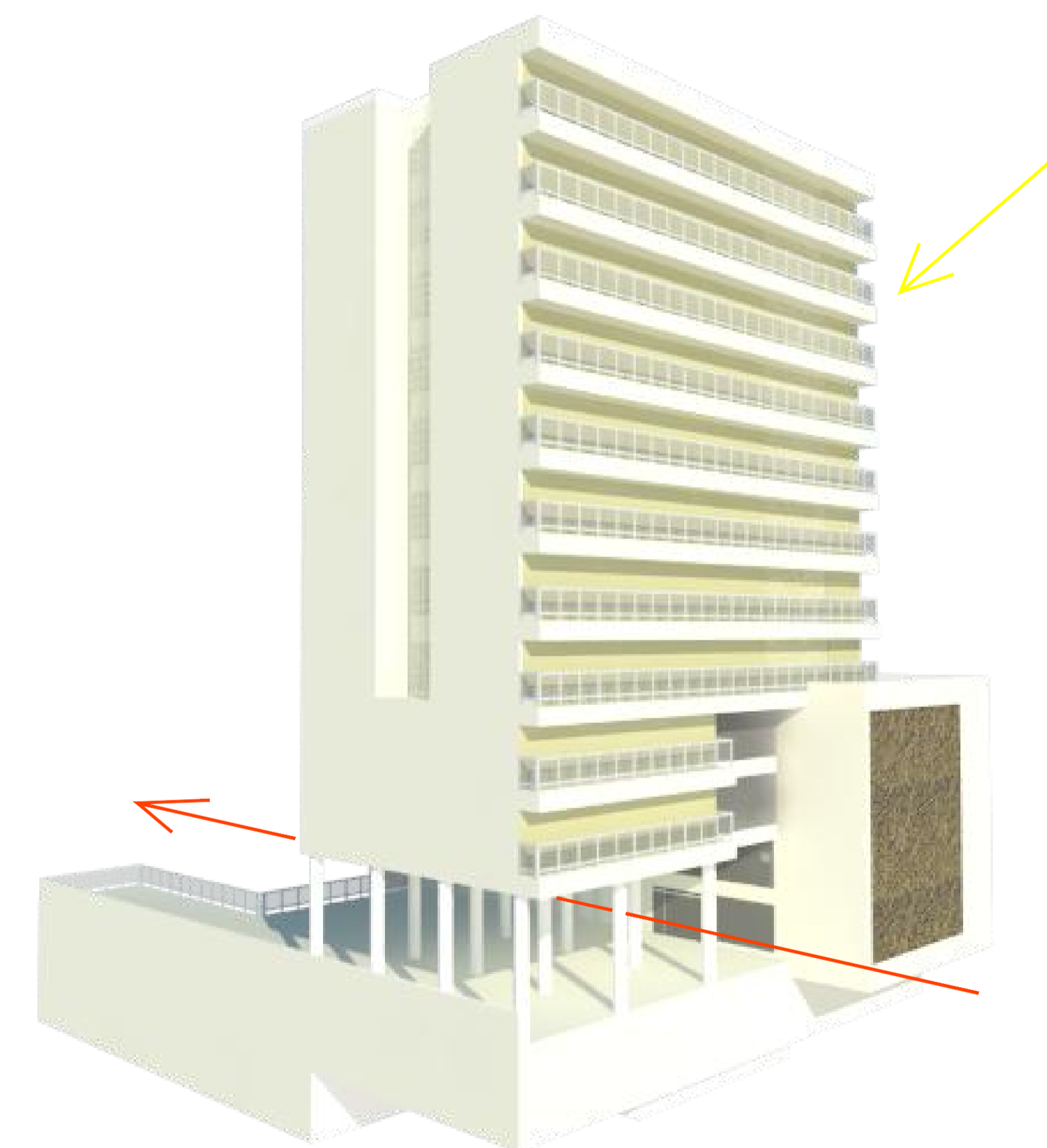
LEGENDA

- DORMITÓRIOS
- EDUCACIONAL
- REFEITÓRIO E DESCANSO
- CUIDADOS MÉDICOS E PESSOAIS
- ADMINISTRATIVO
- RECEPÇÃO
- ESTACIONAMENTO DE CARROÇAS
- CANIL E CUIDADOS ANIMAIS
- ACESSO AO EDIFÍCIO

CORTE ESQUEMÁTICO - AA
ESCALA: 1:500



INSERÇÃO DO EDIFÍCIO NO ENTORNO - MAPA GOOGLE
SEM ESCALA



- PERMEABILIDADE VISUAL
- FACHADA LESTE

PERSPECTIVA DO EDIFÍCIO
ESCALA: 1:500